

九洲港客运站场城市更新一期(地块二) 拆除工程招标公告

项目编号	JKXM-GX2019G-0065G		
项目名称	[九洲港客运站场城市更新一期(地块二) 拆除工程]		
项目地址	[珠海市香洲区吉大街道办九洲港港区内]		
招标人	招 标 人: [珠海九洲开发建设有限公司] 通讯地址: [九洲港国际货运码头联检大楼(情侣南路 278 号) 一楼] 邮政编码: [519000] 联 系 人: [王耀国] 联系电话: [0756-3262942 13326675286] 电子邮件: [zhaocai@zhjzgroup.com]		
招标代理单位	名 称: [珠海九洲物业管理有限公司] 通讯地址: [九洲港国际货运码头联检大楼(情侣南路 278 号) 一楼] 邮政编码: [519000] 联 系 人: [刘涛程] 联系电话: [13543051734] 电子邮件: [13543051734@163.com]		
招标范围 服务内容	<p>■包括但不限于九洲港客运站场城市更新一期(地块二)地块上全部建筑物、构筑物、附着物及其混凝土基础拆除(拆除内容可参考附件清单,实际拆除内容包含但不限于清单内容,投标人需自行查看现场进行报价,所有拆除范围由甲方最终确定,最终应结合现场情况为准)、场地平整、拆除渣石垃圾清理及外运、安全防护等,综合考虑建筑垃圾、拆除废料等回收利用的价值,其中户外大型独立广告牌及建筑、构筑物以外的道路和地砖地面等不进行拆除。其地面主要建筑“九洲港口岸联检大楼”结构形式为钢筋混凝土框架结构建筑,建筑为地面 2 层,其中珠海市口岸局拆除范围为地块二内: 1. 合法建筑物、2. 临时建(构)筑物、3. 附着物及其基础,建筑面积约为 10913.62 m²。九洲控股集团拆除范围为地块二内: 1. 合法建筑物、2. 临时建(构)筑物、3. 附着物及其基础,建筑面积约为 7768.24 m²。大楼整体呈矩形布置(最终以现场实测量得出数据为准)。</p> <p>■包含但不限于拆除方案、审批、施工、安全防护、垃圾清理、场地平整、剩余价值回收等。</p> <p>具体要求详见第六章《九洲港客运站场城市更新一期(地块二)拆除工程施工任务书》。</p>		
投标资格	<p>■具有独立的法人资格和独立的资质。</p> <p>■具有建筑工程施工总承包叁级或以上资质证书。</p> <p>■具有有效的安全生产许可证。</p> <p>■省外企业已在广东建设信息网(网址 www.gdcic.net)进粤企业和人员诚信信息登记平台登记。</p> <p>■已在珠海市建设业务管理系统中完成诚信基本信息登记工作。</p> <p>■不接受联合体投标人。两家或以上供应商有如下情况之一的,不得同时参加投标,一经发现将均作无效投标处理: 1) 法定代表人为同一人的; 2) 存在控股或管理关系。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标



投标报价下限	591,580.67 元 说明：1. 投标报价下限=残值回收投标报价下限-拆除工程投标报价上限； 2. 残值回收投标报价下限为 2,581,376.00 元，拆除工程投标报价上限为 1,989,795.33 元。		
入围方式	资格后审	评标办法	定性评审
投标保证金	[1]万元	招标文件工本费	[300]元（含税，不含图纸等资料）
招标公告时间	2020 年 2 月 25 日至 3 月 2 日		
报名时间	2020 年 2 月 25 日至 3 月 2 日（法定节假日除外），每日上午 8 时 30 分至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分		
投标文件截止时间/开标时间	2020 年 3 月 3 日 9:30 分		
开标地址	九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼会议室 投标文件递交方式：各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，邮寄送达珠海市情侣南路 278 号九洲港国际货运码头联检大楼，由项目联系人签收，也可现场送达（人工送达的人数不得超过 1 人）。		
报名地址	地 址：九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼 联系人：刘涛程 13543051734 王耀国 13326675286 邮 箱：zhaocai@zhjzgroup.com		
报名时须提供的资料	<p>潜在投标人可自行前往以上地点或采用电子邮件（zhaocai@zhjzgroup.com）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供银行转账凭证（网上购标的）（复印件加盖公章或其盖章扫描件）：</p> <p>招标文件费用支付方式：现场缴纳或通过银行转账，如采用转账的，请转账到以下账户，并备注招标项目名称、招标标号及投标单位名称，转账后将凭证发到 zhaocai@zhjzgroup.com:</p> <p>账户名：珠海九洲开发建设有限公司 银行账号：444000091018170152723 开户行：交通银行珠海分行</p>		
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。		

招 标 人：珠海九洲开发建设有限公司
2020 年 2 月 24 日