

# 圆明新园（北区及圆明新园区域）总体规划设计

## 招标公告

项目编号	JKXM-GXXY2020G-0008F		
项目名称	[圆明新园（北区及圆明新园区域）总体规划设计]		
项目地址	[珠海市香洲区圆明新园相关地块]		
招标人	招 标 人：[珠海九洲开发建设有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[梁绍源] 联系电话：[15919214007] 电子邮件：[zhaocai@zhjzgroup.com]		
招标代理单位	名 称：[珠海九洲物业管理有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[刘涛程] 联系电话：[13543051734] 电子邮件：[13543051734@163.com]		
招标范围 服务内容	■ 圆明新园总体规划范围 66.07 公顷，北区及圆明新园区域约 59 公顷，南片区约 7.07 公顷。本次设计范围为北区及圆明新园区域约 59 公顷。即兰埔路以北部分，包含现圆明新园、梦幻水城、市文化馆、圆明新园办公区等部分。 ■ 具体工作内容为，在现有定位策划、概念规划等工作成果的基础上，进一步完善具体设计工作范围内地块的规划设计等。整体更新及新建建筑总量控制在 50 万平方米左右。具体要求详见《圆明新园（北区及圆明新园区域）总体规划设计任务书》。		
投标资格	■ 在中华人民共和国境内注册的，已购买本项目招标文件的法人机构（提供事业单位法人证书或者社会团体法人证书、企业法人营业执照，提供复印件加盖投标人公章） ■ 不接受联合体投标人。 ■ 投标人近三年内没有重大违法记录（要求提供投标承诺书，格式见附件）； ■ 两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1) 法定代表人为同一人的；2) 存在控股或管理关系的。		
资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
报价上限	不得高于¥970,000.00 元	投标报价下限	无
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[0]万元	招标文件工本费	[500]元（含税，不含图纸等资料）
招标公告时间	2020 年 2 月 27 日至 3 月 4 日		
报名时间	2020 年 2 月 27 日至 3 月 4 日（法定节假日除外），每日上午 8 时 30 分至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分		



投标文件截止时间	2020年3月5日9:30分
开标地址	九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路278号）一楼会议室 投标文件递交方式：各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，邮寄送达珠海市情侣南路278号九洲港国际货运码头联检大楼，由项目联系人签收，也可现场送达（人工送达的人数不得超过1人）。
报名地址	地 址：九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路278号）一楼 联系人：刘涛程 13543051734 张虹 15602869036 梁绍源 15919214007 邮 箱：zhaocai@zhjzgroup.com
报名时 须携带的资料	潜在投标人采用电子邮件（zhaocai@zhjzgroup.com）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供银行转账凭证（复印件加盖公章或其盖章扫描件）： 招标文件费用支付方式：通过银行转账；请转账到以下账户，并备注项目招标编号： 账户名：珠海九洲开发建设有限公司 银行账号：444000091018170152723 开户行：交通银行珠海分行
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。

招 标 人：珠海九洲开发建设有限公司  
2020年2月26日

