

九洲美好生活影视片制作服务 招标公告

项目编号	JZKF-XM2022-ZB-011
项目名称	[九洲美好生活影视片制作服务]
项目地址	[珠海市]
招标人	招 标 人：[珠海九洲开发建设有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[孙小姐] 联系电话：[13726284360] 电子邮件：[zhaocai@zhjzgroup.com]
招标代理单位	名 称：[珠海九洲物业管理有限公司] 通讯地址：[珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[何小姐] 联系电话：[0756-3236981] 电子邮件：[zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com]
招标范围服务内容	■项目概况：九洲美好生活体系，是为满足客户物质、精神、文化、社交全方位需求而构建的高端生活方式。更需要直观、具象化、独具匠心的表达形式，力求将九洲美好生活根植于顾客心中。影视片做为重要的营销道具，通过画面形成对观众的冲击，影响客户，达到营销目的。根据营销计划，需启动影视片相关工作，助力九洲美好生活建设，九洲高端海洋生活圈价值表达，达到项目核心价值持续输出。 ■招标范围及内容：九洲美好生活影视片制作服务包括不限于： (一) 九洲美好生活体系影视片时长规划约 5 分钟。



	(二) 影视片分为三个部分美好生活、九洲湾场景、长琴岛场景三个主要板块进行制作，其中美好生活占比 60%，九洲湾占比 25%（例如项目全景、商墅、渔网屋面等亮点），长琴岛占比 15%（例如项目全景、露营、水上项目等亮点），（影视片占比为建议，最终以定稿的方案脚本为执行标准）。 (三) 影视片三个板块中需融入九洲品牌优势，渲染九洲的品牌基因，结合九洲美好生活，准确的表达出九洲的品牌气质和九洲在珠海独一无二的企业形象。 (四) 九洲湾、长琴岛需通过三维模型深度还原项目的实际情况。 (五) 九洲美好生活，包含但不限于翠湖香山、高尔夫、游艇、赛车、景山道等九洲控股集团旗下全域资源。 (六) 影片整体要求代入感强，重体验感，引导客户对生活的追求和目标。 (七) 最终交付成果，需剪辑为系列短片（具体数量以最终脚本策划为执行标准），用于各媒体平台进行播放。 (八) 影片最终成果需确保各媒体平台及设备通用，如无法共用，需配合处理文件格式等问题。 (九) 如影片样片输出后，采购单位如有调整需求，被采购方需全力配合，并积极进行补拍、剪辑、文案调改等工作。 (十) 影片最终成果交付包括但不限于，成片（各通用格式）、源文件、视频素材等。 (十一) 工作内容包括但不限于资料收集、取材整理、创意、策划、设计、原创剧本编写、制作、实地拍摄、后期制作、工作站剪辑、调光调色、调试、配乐、配音、字幕、数码合成等。三维动画制作、旁白配音、背景音乐、音效、片头、片尾及与 VI 标识等协调统一等。 具体内容详见第五章《任务书》。
--	---

投标资格	■ 投标人必须在中华人民共和国境内合法有效注册、具有独立承担民事责任能力，持有合法有效营业执照的企业法人或其他组织； ■ 两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1) 法定代表人为同一人的；2) 存在控股或管理关系的； ■ 已购买本项目招标文件； ■ 投标人近三年内没有重大违法记录； ■ 其它说明：本项目不接受联合体投标。 备注：投标人应核对企业的资格是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负。		
资金来源	企业自筹	招标方式	企业自主公开招标
预算价	¥838,700.00 元		
投标报价上限	不得高于 ¥ 796,765.00 元	投标报价下限	无
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[1.5 万]元	招标文件工本费	[500]元（含税）
招标公告时间	2022 年 4 月 29 日至 5 月 10 日		
报名时间	2022 年 4 月 29 日至 5 月 10 日（法定节假日、休息日除外），每日上午 9 时至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分		
投标文件截止时间	1、投标文件递交截止时间：2022 年 5 月 11 日 9 时 30 分（逾期递交或不符合规定的投标文件恕不接收，投标保证金的提交时限与此相同）。 2、开标时间：2022 年 5 月 11 日 9 时 30 分 3、按照投标文件签收时间先后顺序进行述标，每家时间 30 分钟以内，形式为 ppt 等（以腾讯会议述标，投标人提前自行下载软件） 4、疫情期间：各投标人按照招标文件要求的时间、地点，将投标文件盖章密封后，通过邮寄的形式递交投标文件，以投标文件到达时间为准，请各投标人预留好邮寄路途时间。 邮寄地址：九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库前台 联系人：何小姐 电话：13750060181		



开标地址	九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库一楼会议室
报名地址	方 式：网上报名/现场报名 联系人：何小姐 电话：0756-3236981 邮 箱：zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com 现场报名地址：珠海吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502
报名时须携带的资料	报名时需要递交的资料： (1) 企业法人营业执照或其他组织证明文件（复印件加盖公章）。 (2) 招标文件工本费转款凭证。
获取招标文件地址	招标文件工本费支付方式（二选一）： 通过银行转账，采用转账的请转到以下账户：并备注拟购买招标项目名称、编号及投标人单位名称；招标文件工本费缴纳后请将凭证发送到邮箱：zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com (1) 收款账户名称：珠海九洲物业管理有限公司 开户银行：中国银行九洲港支行 银行账户：662667870674 (2) 现金购买：电话联系报名联系人索取支付码 现场购买地址：珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502
获取招标文件时间	报名成功后招标代理将发出招标文件。

招标人：珠海九洲开发建设有限公司

2022 年 4 月 29 日

